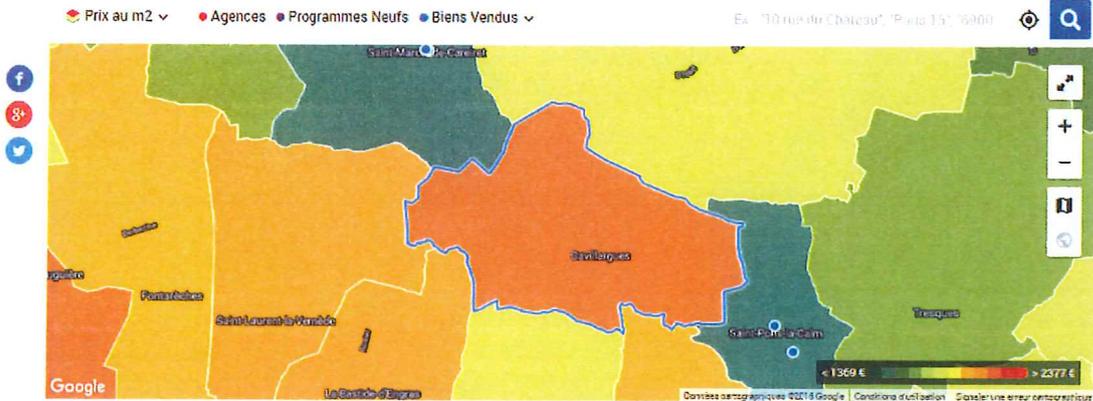


# Annexe 14

## Extraits du site Meilleursagents.com



# Prix Immobilier Cavillargues (30330) -2016



## Le marché immobilier à Cavillargues (30330)

Synthèse Evolution Rues Prix en détails Annonces Infos locales Villes voisines

### 1 Prix immobilier Cavillargues (30330)

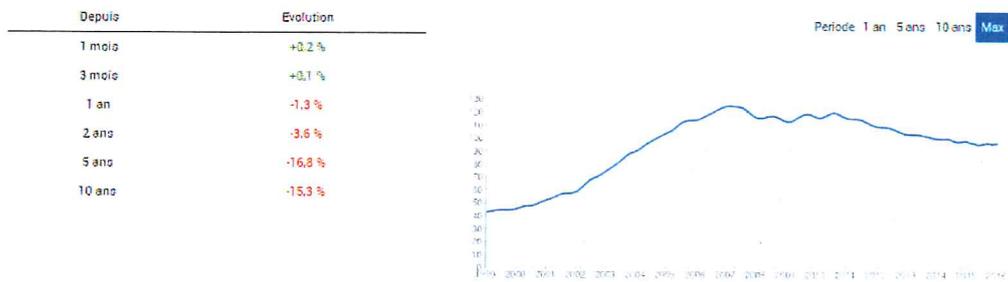
	Prix m2 bas	Prix m2 moyen	Prix m2 haut	Evolution des prix depuis 1 an	
<b>Prix m2 maison</b> Indice de confiance: 4 sur 5	1 749 €	<b>2 167 €</b>	2 492 €	-1,3 %	
<b>Loyer mensuel / m2</b> Indice de confiance: 1 sur 5	5,1 €	<b>6,8 €</b>	8,2 €		
					<b>Nb. d'acheteurs actifs pour un bien en vente (I.T.I.)</b> 0,5
					<b>Part des ménages résidents pouvant acheter 60 m<sup>2</sup></b>
					<b>Délai de vente moyen</b> 66 jours

ESTIMER MON BIEN EN LIGNE FAIRE ÉVALUER MON BIEN PAR DES AGENCES

Estimations de prix MeilleursAgents au 1 décembre 2016. Prix exprimés en net vendeur. Plus d'informations

### 2 Evolution du prix de l'immobilier à Cavillargues

Indice d'évolution des prix dans le Gard



Source: Données MeilleursAgents et données publiques (Notaires, INSEE)

## 6 Cavillargues (30330) : Informations locales

Population	Cavillargues
Population	806 habitants
Croissance démographique (2006-2011)	+8,3 %
Age médian	44 ans
- Part des moins de 25 ans	25,7 %
- Part des plus de 25 ans	74,3 %
Densité de la population (nombre d'habitants au km <sup>2</sup> )	70 hab. / km <sup>2</sup>
Superficie (en km <sup>2</sup> )	11,6 km <sup>2</sup>
Logement	Cavillargues
Nombre total de logements	458 logements
- Part des résidences principales	76,8 %
- Part des résidences secondaires	14,5 %
- Part des logements vacants	8,6 %
Part des logement sociaux / HLM	0,4 %
Part des ménages propriétaires de leur résidence principale	69,1 %
Part des ménages locataires de leur résidence principale	27,2 %
Part des résidences principales 2 pièces	5,9 %
Part des résidences principales 3 pièces	19,8 %
Part des résidences principales 4 pièces	25,8 %
Part des résidences principales 5 pièces ou plus	48,4 %
Revenus - Emploi - Chômage	Cavillargues
Revenu annuel médian par ménage	27 716 €
Taux d'activité des 15 à 64 ans	73,5 %
Evolution du taux d'activité (2006-2011)	+1,9 pt.
Taux de chômage des 15 à 64 ans	11,3 %
Evolution du taux de chômage (2006-2011)	+2,4 pt.

## 7 Prix immobilier au m<sup>2</sup> des villes voisines de Cavillargues

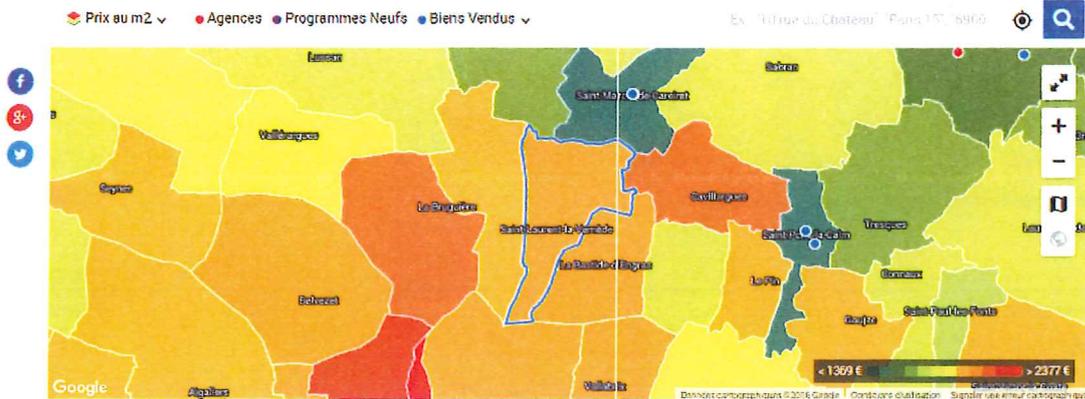
Paris 75010 Marseille



Ville	Prix m2 moyen appartement	Prix m2 moyen maison	Loyer m2 moyen appartement
La Bastide-d'Engras	-	2 003 €	-
Le Pin	-	1 943 €	-
Pougnadoresse	-	1 761 €	-
Sabran	-	1 766 €	7,5 €
Saint-Laurent-la-Vernède	-	2 106 €	6,7 €
Saint-Marcel-de-Careiret	-	1 372 €	7,2 €
Saint-Pons-la-Calm	-	1 395 €	6,8 €

Estimations de prix MeilleursAgents au 1 décembre 2016. Prix exprimés en net vendeur. [Plus d'informations](#)

# Prix Immobilier ST Laurent La Vernède (30330) -2016



## Le marché immobilier à Saint-Laurent-la-Vernède (30330)

Synthese Evolution Rues Prix en détails infos locales Villes voisines

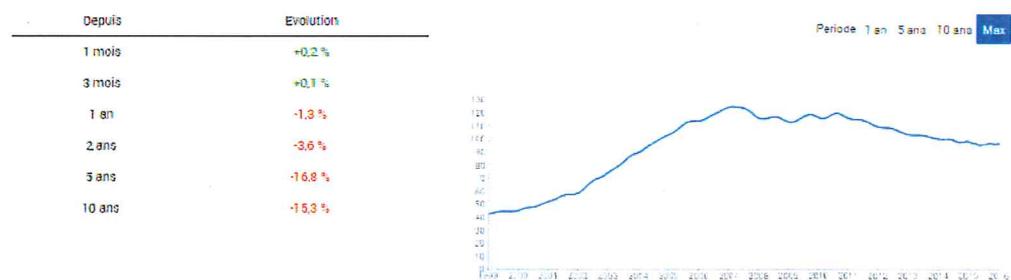
### 1 Prix immobilier Saint-Laurent-la-Vernède (30330)

	Prix m2 bas	Prix m2 moyen	Prix m2 haut	Evolution des prix depuis 1 an	-1,3 %
Prix m2 maison Indice de confiance : 4 sur 5	1 053 €	2 106 €	2 485 €	Nbre d'acheteurs actifs pour un bien en vente (L.T.I.)	0,5
Loyer mensuel / m2 Indice de confiance : 1 sur 3	5,0 €	6,7 €	8,0 €		
<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <span> ESTIMER MON BIEN EN LIGNE</span> <span>FAIRE ÉVALUER MON BIEN PAR DES AGENCES</span> </div>				Part des ménages résidents pouvant acheter 60 m <sup>2</sup>	
				Delai de vente moyen	66 jours

Estimations de prix MeilleursAgents au 1 décembre 2016. Prix exprimés en mètre carré. [Plus d'informations](#)

### 2 Evolution du prix de l'immobilier à Saint-Laurent-la-Vernède

Indice d'évolution des prix dans le Gard

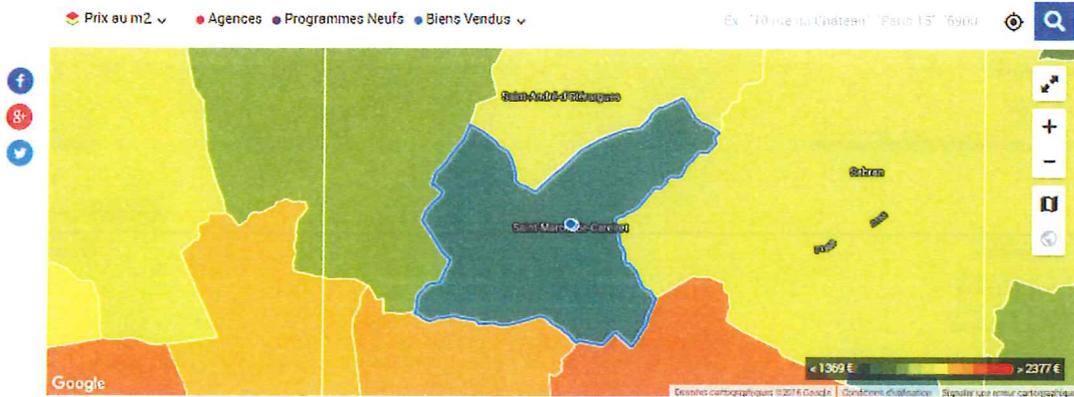


Source : Données MeilleursAgents et données publiques (Notaires - INSEE)

## 5 Saint-Laurent-la-Vernède (30330) : Informations locales

Population	Saint-Laurent-la-Vernède
Population	722 habitants
Croissance démographique (2006-2011)	+3,7 %
Age médian	46 ans
- Part des moins de 25 ans	26,9 %
- Part des plus de 25 ans	74,1 %
Densité de la population (nombre d'habitants au km <sup>2</sup> )	59 hab. / km <sup>2</sup>
Superficie (en km <sup>2</sup> )	12,3 km <sup>2</sup>
Logement	Saint-Laurent-la-Vernède
Nombre total de logements	410 logements
- Part des résidences principales	74,6 %
- Part des résidences secondaires	19,5 %
- Part des logements vacants	5,9 %
Part des logement sociaux / HLM	0,7 %
Part des ménages propriétaires de leur résidence principale	62,7 %
Part des ménages locataires de leur résidence principale	14,1 %
Part des résidences principales 1 pièce	0,7 %
Part des résidences principales 2 pièces	5,9 %
Part des résidences principales 3 pièces	15,4 %
Part des résidences principales 4 pièces	31,7 %
Part des résidences principales 5 pièces ou plus	46,4 %
Revenus - Emploi - Chômage	Saint-Laurent-la-Vernède
Revenu annuel médian par ménage	29 316 €
Taux d'activité des 15 à 64 ans	72,2 %
Evolution du taux d'activité (2006-2011)	+8,4 pt.
Taux de chômage des 15 à 64 ans	12,9 %
Evolution du taux de chômage (2006-2011)	+5,0 pt.

# Prix Immobilier ST Marcel de Careiret (30330) -2016



## Le marché immobilier à Saint-Marcel-de-Careiret (30330)

Synthèse Evolution Dernières ventes Rues Prix en détails Annonces Infos locales Villies voisines

### 1 Prix immobilier Saint-Marcel-de-Careiret (30330)

	Prix m2 bas	Prix m2 moyen	Prix m2 haut	Evolution des prix depuis 1 an	
<b>Prix m2 maison</b> Indice de confiance: 3 sur 5	795 €	<b>1 372 €</b>	1 578 €	-1,3 %	
<b>Loyer mensuel / m2</b> Indice de confiance: 1 sur 5	5,4 €	<b>7,2 €</b>	9,6 €		<b>Nb. d'acheteurs actifs pour un bien en vente (L.T.L.)</b> 0,5
					<b>Part des ménages résidents pouvant acheter 60 m²</b>
					<b>Délai de vente moyen</b> 66 jours

ESTIMER MON BIEN EN LIGNE FAIRE ÉVALUER MON BIEN PAR DES AGENCES

Estimation de prix MeilleursAgents au 1 décembre 2016. Prix exprimés en net vendeur. [Plus d'informations](#)

### 2 Evolution du prix de l'immobilier à Saint-Marcel-de-Careiret

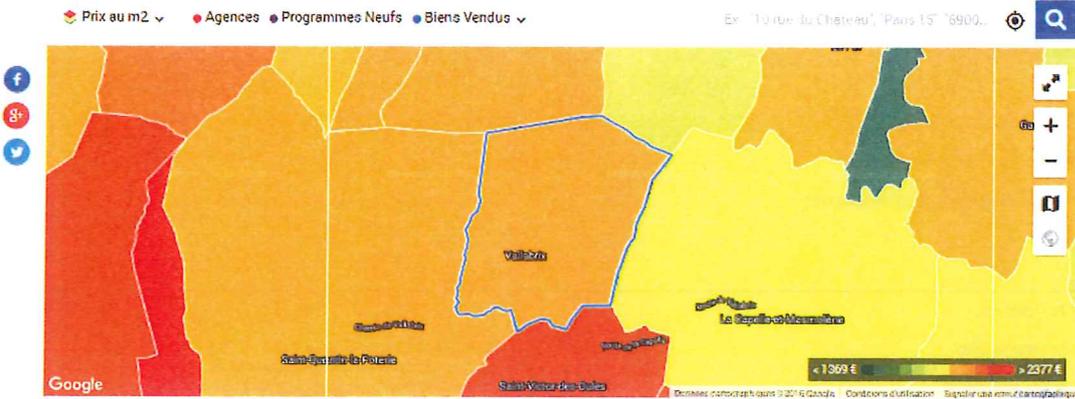


Sources: Données MeilleursAgents et données publiques (Notaires, INSEE)

## 7 Saint-Marcel-de-Careiret (30330) : Informations locales

Population	Saint-Marcel-de-Careiret
Population	779 habitants
Croissance démographique (2006-2011)	+15,2 %
Age médian	40 ans
- Part des moins de 25 ans	30,9 %
- Part des plus de 25 ans	69,1 %
Densité de la population (nombre d'habitants au km <sup>2</sup> )	79 hab. / km <sup>2</sup>
Superficie (en km <sup>2</sup> )	9,8 km <sup>2</sup>
Logement	Saint-Marcel-de-Careiret
Nombre total de logements	392 logements
- Part des résidences principales	80,1 %
- Part des résidences secondaires	11,0 %
- Part des logements vacants	8,8 %
Part des ménages propriétaires de leur résidence principale	80,1 %
Part des ménages locataires de leur résidence principale	17,9 %
Part des résidences principales 1 pièce	1,2 %
Part des résidences principales 2 pièces	2,1 %
Part des résidences principales 3 pièces	9,5 %
Part des résidences principales 4 pièces	38,4 %
Part des résidences principales 5 pièces ou plus	48,8 %
Revenus - Emploi - Chômage	Saint-Marcel-de-Careiret
Revenu annuel médian par ménage	32 262 €
Taux d'activité des 15 à 64 ans	74,4 %
Evolution du taux d'activité (2006-2011)	+2,9 pt.
Taux de chômage des 15 à 64 ans	13,3 %
Evolution du taux de chômage (2006-2011)	+5,0 pt.

# Prix Immobilier Vallabrix (30700) -2016



## Le marché immobilier à Vallabrix (30700)

Synthese Evolution Rues Prix en détails Infos locales Villes voisines

### 1 Prix immobilier Vallabrix (30700)

	Prix m <sup>2</sup> bas	Prix m <sup>2</sup> moyen	Prix m <sup>2</sup> haut	Evolution des prix depuis 1 an	-1,3 %
Prix m <sup>2</sup> maison	1 553 €	1 991 €	2 319 €	Nb. d'acheteurs actifs pour un bien en vente (L.T.I.)	0,5
<p>Indice de confiance : 4 sur 5</p> <p>ESTIMER MON BIEN EN LIGNE FAIRE ÉVALUER MON BIEN PAR DES AGENCES</p>				Part des ménages résidents pouvant acheter 60 m <sup>2</sup>	
Estimations de prix MeilleursAgents au 1 décembre 2015. Prix en priorité en métropole. Plus d'informations				Délai de vente moyen	
				66 jours	

### 2 Evolution du prix de l'immobilier à Vallabrix



Source: Données MeilleursAgents et données publiques (Notaires, INSEE)

## 5 Vallabrix (30700) : Informations locales

Population	Vallabrix
Population	388 habitants
Croissance démographique (2006-2011)	+6,2 %
Age médian	41 ans
- Part des moins de 25 ans	37,6 %
- Part des plus de 25 ans	68,4 %
Densité de la population (nombre d'habitants au km <sup>2</sup> )	49 hab. / km <sup>2</sup>
Superficie (en km <sup>2</sup> )	8,0 km <sup>2</sup>
Logement	Vallabrix
Nombre total de logements	226 logements
- Part des résidences principales	69,7 %
- Part des résidences secondaires	26,7 %
- Part des logements vacants	3,6 %
Part des ménages propriétaires de leur résidence principale	74,0 %
Part des ménages locataires de leur résidence principale	24,0 %
Part des résidences principales 2 pièces	4,5 %
Part des résidences principales 3 pièces	14,9 %
Part des résidences principales 4 pièces	29,9 %
Part des résidences principales 5 pièces ou plus	50,6 %
Revenus - Emploi - Chômage	Vallabrix
Revenu annuel médian par ménage	28 746 €
Taux d'activité des 15 à 64 ans	76,1 %
Evolution du taux d'activité (2006-2011)	+2,3 pt.
Taux de chômage des 15 à 64 ans	14,9 %
Evolution du taux de chômage (2006-2011)	+0,7 pt.